

Av. João Pessoa, 404, Outeiro da
Cruz, São Luís - MA.
CEP: 65040-003



OUTEIRO
MALL

IMPULSIONE SEUS EMPREENDIMENTOS

O novo centro comercial no coração
do Outeiro da Cruz, em São Luís do
Maranhão.

Realização:





**& BELEZA
& LOCALIZAÇÃO
& TECNOLOGIA**



OUTEIRO MALL é uma construção imponente e estrategicamente desenhada em 2 pavimentos, anexa ao Posto de Combustível Shell®



2.600 m²

DE ÁREA CONSTRUÍDA

37

SALAS E LOJAS

32 m²

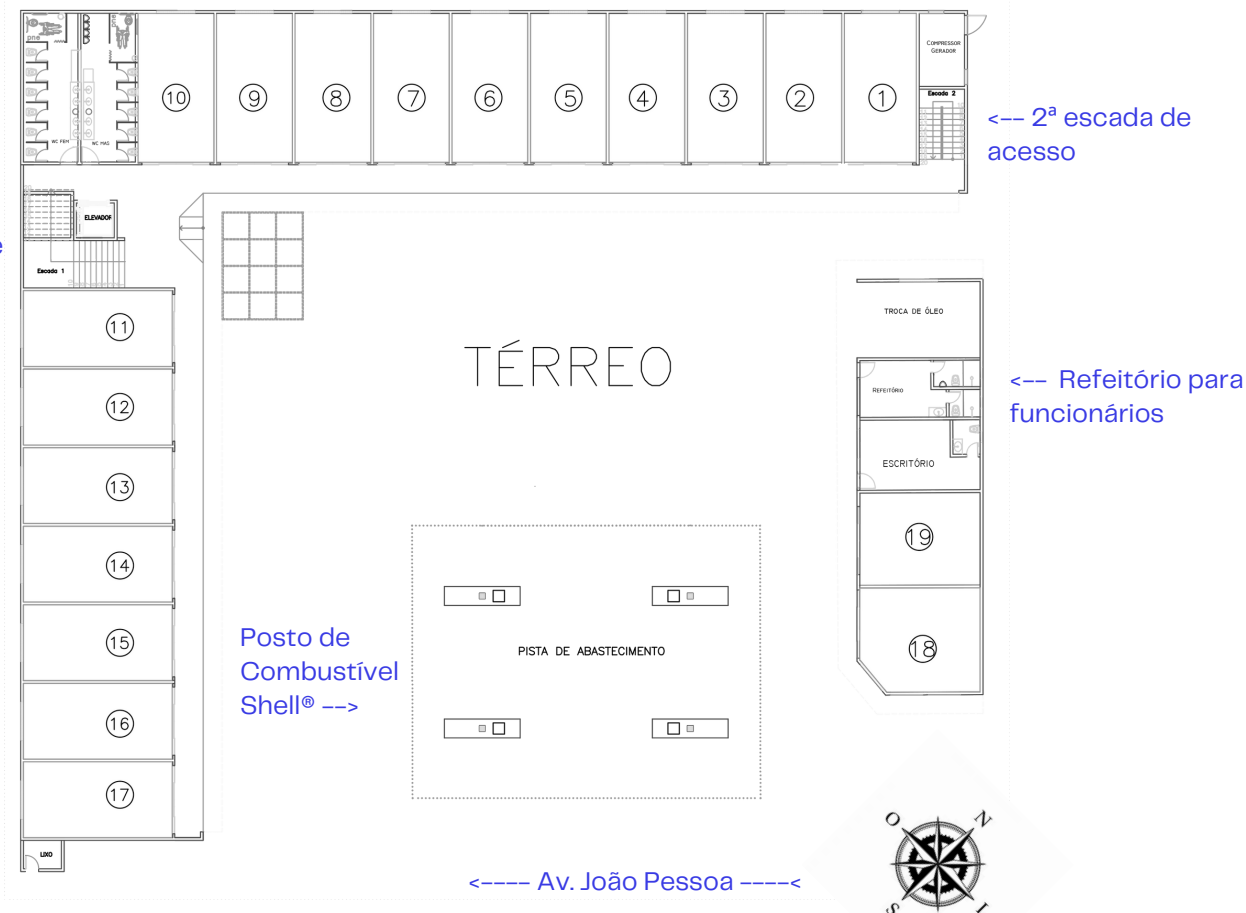
TAMANHO PADRÃO

CONSOLIDANDO NEGÓCIOS

As salas ou lojas podem ser unidas e formar espaços maiores, do tamanho do seu negócio

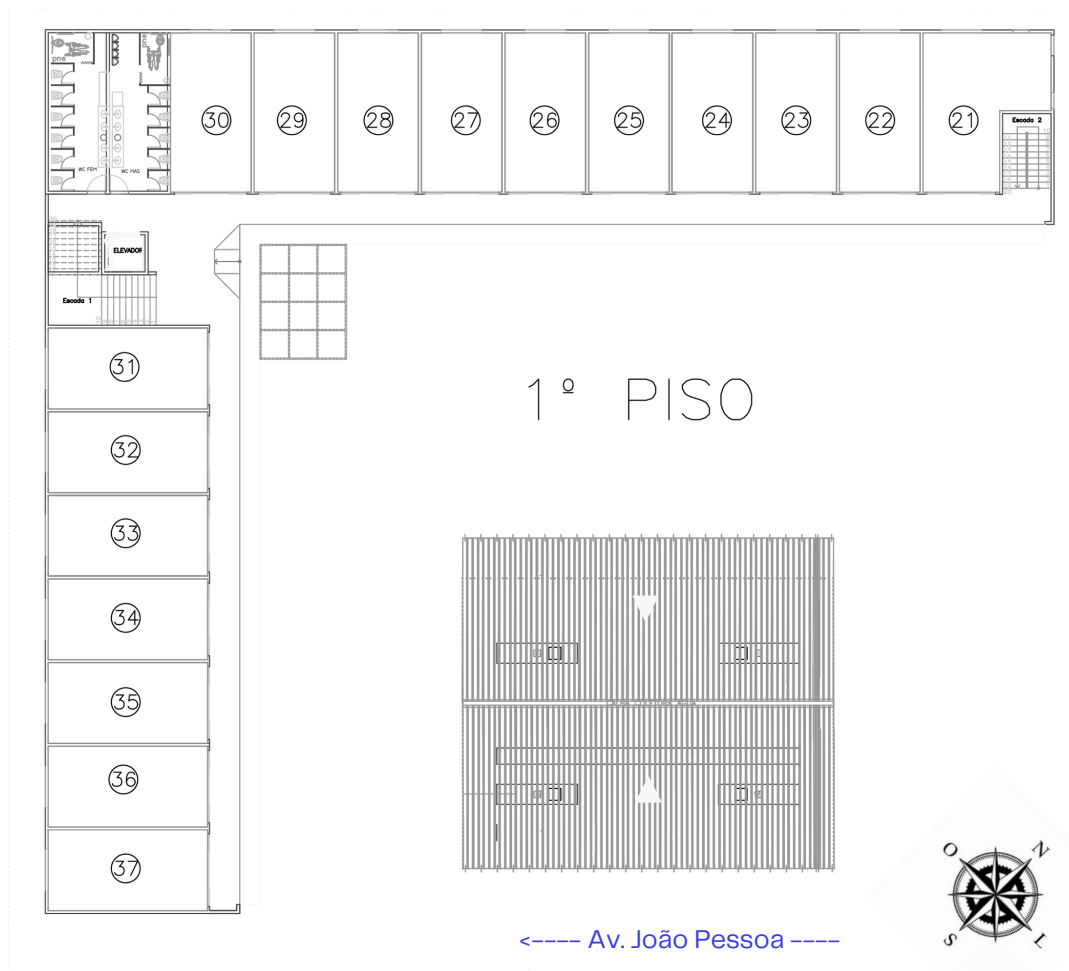
Banheiros com
acessibilidade -->

Elevador -->
1ª escada de
acesso -->



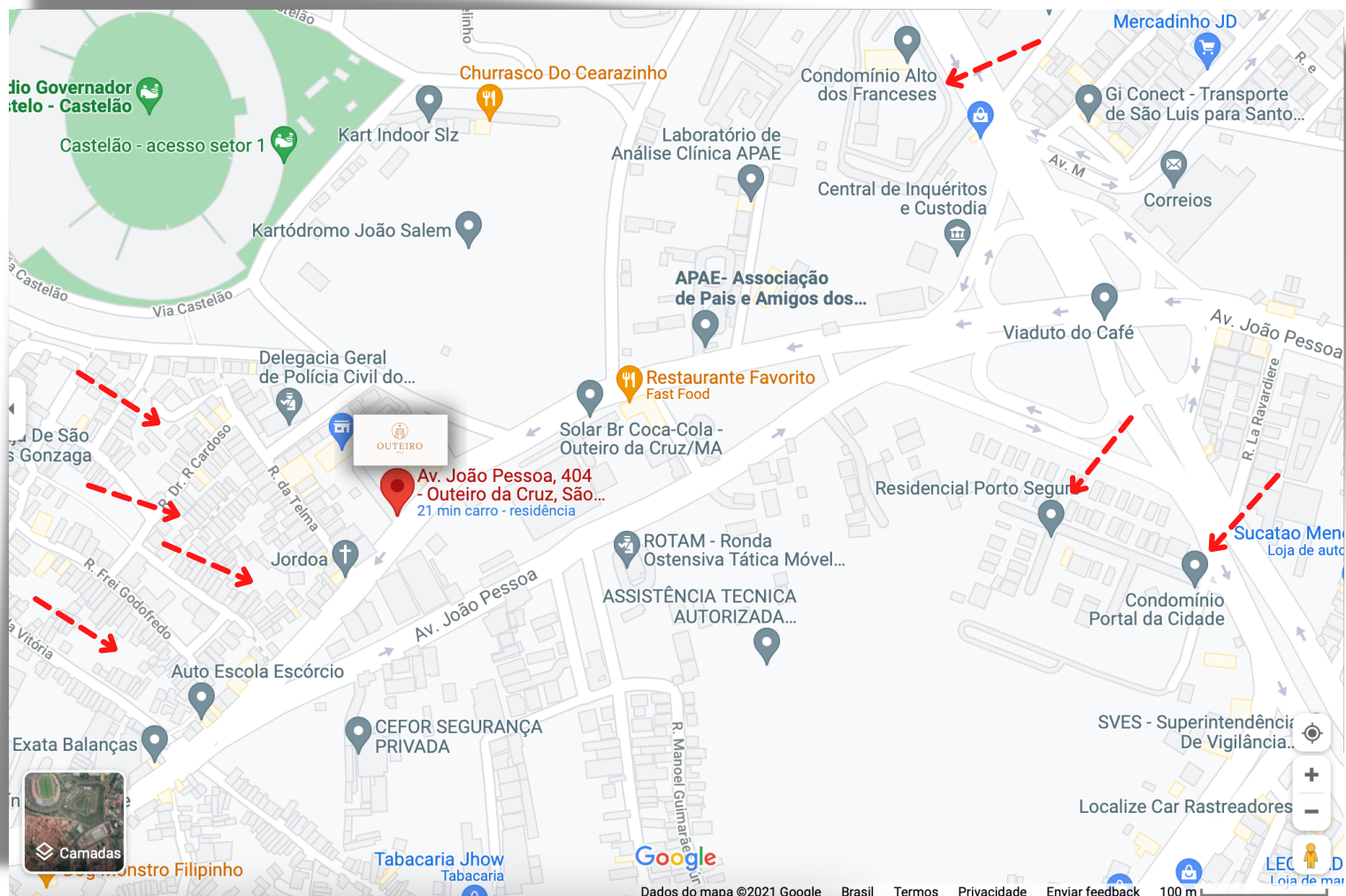
O empreendimento é todo **nascente**, face ao sol e os espaços de tamanho padrão sendo distribuídos em 2 pavimentos: térreo e 1º piso.

Banheiros com
acessibilidade -->



Av. João Pessoa, 404, Outeiro da
Cruz, São Luís - MA.
CEP: 65040-003

NO CORAÇÃO DO OUTEIRO DA CRUZ



Próximo a 3 grandes
residenciais e próximo ao
setor de casas da Jordoa

O empreendimento fica
anexo ao Posto de
Combustível Shell®,
potencializando o fluxo de
pessoas

Local ideal para lojistas,
consultórios, escritórios e
empreendimentos no ramo
alimentício

**Cerca de 13mil veículos
trafegam diariamente em
frente ao empreendimento**
***Google Analytics®**



Você tem bons motivos para ser grande

- 01 4 banheiros completos e acessíveis

- 02 serviço de limpeza e manutenção condominial inclusos no condomínio

- 03 Elevador de acesso ao 2º pavimento

- 04 Vigilância eletrônica 24h/dia

- 05 40 vagas de estacionamento mais bicicletário e vaga para motos



CENTRO COMERCIAL COM PORTE MULTIEMPRESARIAL

Av. João Pessoa, 404, Outeiro da
Cruz, São Luís - MA.
CEP: 65040-003



OUTEIRO

MALL

Alugueis a partir de R\$ 1.200,00

*com condomínio incluso

AGENDE SUA VISITA:

servicos@f2a2empreendimentos.com.br

(98) 3223-2811

(98) 98118-3131



Realização:

